



## **Stichting Droom je Thuis**

statutair gevestigd te Westland  
ingeschreven bij de Kamer van Koophandel  
onder nummer 56601174

## **Financieel verslag 2018**

**“Als je vol vertrouwen de richting van je dromen volgt,  
beleef je successen die je nooit zou hebben verwacht!”**

## Inhoud

### Financieel verslag

- Balans per 31 december 2018 3
- Staat van baten en lasten 2018 4
- Toelichting bij de jaarrekening 2018 5

# Stichting Droom je Thuis

## Balans per 31 december 2018

(met vergelijkende cijfers over 2017)

(x € 1)

	31-12-2018	31-12-2017
<b>ACTIVA</b>		
Materiële vaste activa	30.014	24.783
Vorderingen en overlopende activa	54.141	3.585
Liquide middelen	116.487	92.650
	<u>200.642</u>	<u>121.018</u>
<b>PASSIVA</b>		
<b>Reserves en fondsen</b>		
Bestemmingsfondsen	173.980	99.855
Bestemmingsreserves	15.000	10.000
Algemene reserve	8.822	6.289
Kortlopende schulden	2.813	4.843
Transitorische passiva	27	31
	<u>200.642</u>	<u>121.018</u>

## Staat van baten en lasten over 2018

(met vergelijkende cijfers over 2017)

(x € 1)

	2018		2017	
	€	€	€	€
<b>BATEN:</b>				
Baten van particulieren	8.786		9.367	
Baten van bedrijven	3.462		16.491	
Baten van andere organisaties zonder winststreven	5.250		23.750	
Schenking Van Geest	12.000			
Baten van Stichting Vrienden van Droom je thuis	45.425			
Baten van Westland Rally	0		40.000	
Som van de geworven baten		74.923		89.607
Baten logeren		83.980		70.469
<b>Som van de baten</b>		<b>158.903</b>		<b>160.076</b>
<b>LASTEN:</b>				
<b>Besteed aan doelstellingen</b>				
Doelstelling logeren	75.451		65.349	
<b>Wervingskosten</b>	220		2.187	
<b>Kosten beheer en administratie</b>	1.436		1.513	
<b>Saldo voor financiële baten en lasten</b>		77.107		69.049
Saldo financiële baten en lasten		137		184
<b>Saldo van baten en lasten</b>		<b>81.659</b>		<b>90.843</b>
<b>Bestemming saldo van baten en lasten:</b>				
<b>Toevoeging/onttrekking aan:</b>				
Bestemmingsfonds realisatie woondoel	32.000		17.500	
Reserve zorgkosten opstarten wooninitiatief	5.000		5.000	
Bestemmingsfonds vervoermiddel	-4.800		17.950	
Bestemmingsfonds inrichting kamers/keuken	2.400		10.000	
Bestemmingsfonds tilliften	1.000		21.405	
Bestemmingsfonds snoezelruimte	0		14.500	
Bestemmingsfonds liftinstallatie	8.000			
Bestemmingsfonds toegangssystemen	7.500			
Bestemmingsfonds domotica	17.025			
Bestemmingsfonds personeelsvoorziening	6.000			
Bestemmingsfonds atrium	5.000			
Algemene reserve	2.534		4.488	
		<b>81.659</b>		<b>90.843</b>

# Stichting Droom je Thuis

## Toelichting bij de jaarrekening 2018

### Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in euro's.

### Waarderingsgrondslagen

Tenzij anders vermeld, worden activa en passiva gewaardeerd op nominale waarde.

### Grondslagen voor de bepaling van baten en lasten

Donaties worden over het algemeen verantwoord in het jaar van ontvangst; donaties met aangegeven bestemming worden verantwoord in het jaar waarop zij betrekking hebben. Bestedingen worden als kosten verantwoord in het jaar waarin de activiteiten waarop zij betrekking hebben, plaatsvinden.

### Niet uit de balans blijvende verplichtingen, respectievelijk gebeurtenissen na balansdatum

Tot en met 31 december 2018 is door een viertal goede doelinstellingen toezegging, onder voorwaarden, tot donatie gedaan tot een bedrag van € 22.000,-.

## Toelichting op enkele posten van de jaarrekening

### Vorderingen

De post is als volgt te specificeren:

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Te ontvangen bijdragen logeerweekend	6.793	2.470
Vooruitbetaalde kosten	1.914	1.110
Nog te ontvangen bedragen	9	6
Vordering Vrienden van Droom je thuis	45.425	
	<u>54.141</u>	<u>3.585</u>

### Liquide middelen

De samenstelling is als volgt:

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Kas	16	21
Rabobank betaalrekening	18.882	12.044
Rabobank Spaarrekening	97.589	80.584
	<u>116.487</u>	<u>92.650</u>

### Algemene reserve

Verloop van de algemene reserve gedurende het boekjaar:

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Algemene reserve per 1 januari	6.289	1801
Saldo boekjaar	2.534	4.488
Algemene reserve per 31 december	<u>8.823</u>	<u>6.289</u>

## Bestemmingsfondsen en -reserves

### Bestemmingsfonds vervoermiddel

In mei 2017 hebben wij, dankzij de vele giften, onze rolstoelbus aangeschaft. Van het saldo van dit bestemmingsfonds zal de afschrijving van de bus de komende jaren worden afgeboekt.

Het fonds is als volgt te specificeren:	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	22.950	5.000
Onttrekking tbv afschrijving bus	-4.800	-3.200
Dotatie	<u>0</u>	<u>21.150</u>
Stand per 31 december	<u>18.150</u>	<u>22.950</u>

### Bestemmingsfonds realisatie woondoel

Het fonds realisatie woondoel wordt gevormd voor de extra bouwkosten. De uitgave hiervoor is begroot op € 133.000.

Het fonds is als volgt te specificeren:	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	31.000	13.500
Besteding	0	0
Dotatie, ontvangen via giften	<u>32.000</u>	<u>17.500</u>
Stand per 31 december	<u>63.000</u>	<u>31.000</u>

### Bestemmingsreserve opstarten Wooninitiatief

Voor het opstarten van het wooninitiatief zullen initieel extra zorgkosten worden gemaakt. Deze uitgaven worden begroot op € 15.000. De voorziening zal in drie jaar worden opgebouwd; derhalve een dotatie van € 5.000 per jaar.

De reserve is als volgt te specificeren:	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	10.000	5.000
Besteding	0	0
Dotatie, ontvangen via giften	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
Stand per 31 december	<u>15.000</u>	<u>10.000</u>

### Bestemmingsfonds tilsysteem

Voor een aantal van onze toekomstige bewoners zal een tilsysteem nodig zijn. De verwachting is dat er minimaal 6 systemen moeten worden aangeschaft. De uitgave hiervoor is begroot op € 67.000.

Het fonds is als volgt te specificeren:	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	21.405	0
Besteding	0	0
Dotatie, ontvangen via giften	<u>1.000</u>	<u>21.405</u>
Stand per 31 december	<u>22.405</u>	<u>21.405</u>

#### Bestemmingsfonds snoezelruimte

Onze toekomstige bewoners zijn zeer gebaat bij het hebben van een snoezelruimte, waar zij tot rust kunnen komen in totale ontspanning.

De uitgave hiervoor is begroot op € 90.000.

Het fonds is als volgt te specificeren:	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	14.500	0
Besteding	0	0
Dotatie	0	14.500
Stand per 31 december	<u>14.500</u>	<u>14.500</u>

#### Bestemmingsfonds inrichting gezamenlijke woonkamers/keuken

In de te bouwen woning zullen 2 gemeenschappelijke woonkamers met een keuken worden gerealiseerd.

De uitgave hiervoor is begroot op € 116.000.

Het fonds is als volgt te specificeren:	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	10.000	0
Besteding	0	0
Dotatie, ontvangen via giften		10.000
Stand per 31 december	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>

#### Bestemmingsfonds liftinstallatie

De bewoners van het Droom je Thuis huis zijn in meerderheid niet in staat om trappen te belopen en zijn dus altijd aangewezen op een liftinstallatie.

De uitgave hiervoor is begroot op € 97.000.

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	0	0
Dotatie, ontvangen via giften	8.000	0
Stand per 31 december	<u>8.000</u>	<u>0</u>

#### Bestemmingsfonds toegangssystemen

In de woning zullen de deuren middels enkele of dubbele draaideurautomaten bediend moeten worden.

De verwachting is dat er 17 draaideurautomaten nodig zijn.

De uitgave hiervoor is begroot op € 72.000.

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	0	0
Dotatie, ontvangen via giften	7.500	0
Stand per 31 december	<u>7.500</u>	<u>0</u>

#### Bestemmingsfonds domotica

Voor de bewoners zal in de 12 afzonderlijke appartementen cameratoezicht nodig zijn.

Voorts dient er een alarmfunctie aanwezig te zijn als een bewoner hulp nodig heeft.

De uitgave hiervoor is begroot op € 73.000.

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	0	0
Dotatie, ontvangen via giften	<u>17.025</u>	<u>0</u>
Stand per 31 december	<u>17.025</u>	<u>0</u>

#### Bestemmingsfonds atrium

Stichting Droom je Thuis wil nadrukkelijk onderdeel zijn van de (lokale) gemeenschap in Westland

en wil graag ruimte creëren in het atrium, waar eigen gemaakte producten kunnen worden verkocht en/of gezellig een kop koffie/thee kan worden gedronken.

De uitgave hiervoor is begroot op € 74.000.

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	0	0
Dotatie, ontvangen via giften	<u>5.000</u>	<u>0</u>
Stand per 31 december	<u>5.000</u>	<u>0</u>

#### Bestemmingsfonds personeelsvoorziening

Voor de nodige zorg en toezicht is het van belang dat er slaapwacht aanwezig. Hiervoor dient een (slaap)kamer te worden ingericht.

De uitgave hiervoor is begroot op 24.000.

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
Stand per 1 januari	0	0
Dotatie, ontvangen via giften	<u>6.000</u>	<u>0</u>
Stand per 31 december	<u>6.000</u>	<u>0</u>

C.P. Quak  
(voorzitter)

N.M.C. de Vette-Kroon  
(penningmeester)