



Stichting Droom je Thuis

statutair gevestigd te Westland
ingeschreven bij de Kamer van Koophandel
onder nummer 56601174

Financieel verslag 2018

**“Als je vol vertrouwen de richting van je dromen volgt,
beleef je successen die je nooit zou hebben verwacht!”**

Inhoud

Financieel verslag

- Balans per 31 december 2018 3
- Staat van baten en lasten 2018 4
- Toelichting bij de jaarrekening 2018 5

Stichting Droom je Thuis

Balans per 31 december 2018

(met vergelijkende cijfers over 2017)

(x € 1)

| | 31-12-2018 | 31-12-2017 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| ACTIVA | | |
| Materiële vaste activa | 30.014 | 24.783 |
| Vorderingen en overlopende activa | 54.141 | 3.585 |
| Liquide middelen | 116.487 | 92.650 |
| | <u>200.642</u> | <u>121.018</u> |
| | | |
| PASSIVA | | |
| Reserves en fondsen | | |
| Bestemmingsfondsen | 173.980 | 99.855 |
| Bestemmingsreserves | 15.000 | 10.000 |
| Algemene reserve | 8.822 | 6.289 |
| | | |
| Kortlopende schulden | 2.813 | 4.843 |
| | | |
| Transitorische passiva | 27 | 31 |
| | <u>200.642</u> | <u>121.018</u> |

Staat van baten en lasten over 2018

(met vergelijkende cijfers over 2017)

(x € 1)

| | 2018 | | 2017 | |
|---|------|----------------------|------|----------------------|
| | € | € | € | € |
| BATEN: | | | | |
| Baten van particulieren | | 8.786 | | 9.367 |
| Baten van bedrijven | | 3.462 | | 16.491 |
| Baten van andere organisaties zonder winststreven | | 5.250 | | 23.750 |
| Schenking Van Geest | | 12.000 | | |
| Baten van Stichting Vrienden van Droom je thuis | | 45.425 | | |
| Baten van Westland Rally | | 0 | | 40.000 |
| Som van de geworven baten | | <u>74.923</u> | | <u>89.607</u> |
| | | | | |
| Baten logeren | | 83.980 | | 70.469 |
| Som van de baten | | 158.903 | | 160.076 |
| | | | | |
| LASTEN: | | | | |
| | | | | |
| Besteed aan doelstellingen | | | | |
| Doelstelling logeren | | 75.451 | | 65.349 |
| | | | | |
| Wervingskosten | | 220 | | 2.187 |
| Kosten beheer en administratie | | <u>1.436</u> | | <u>1.513</u> |
| | | | | |
| Saldo voor financiële baten en lasten | | 77.107 | | 69.049 |
| Saldo financiële baten en lasten | | 137 | | 184 |
| Saldo van baten en lasten | | <u>81.659</u> | | <u>90.843</u> |
| | | | | |
| Bestemming saldo van baten en lasten: | | | | |
| Toevoeging/onttrekking aan: | | | | |
| Bestemmingsfonds realisatie woondoel | | 32.000 | | 17.500 |
| Reserve zorgkosten opstarten wooninitiatief | | 5.000 | | 5.000 |
| Bestemmingsfonds vervoermiddel | | -4.800 | | 17.950 |
| Bestemmingsfonds inrichting kamers/keuken | | 2.400 | | 10.000 |
| Bestemmingsfonds tilliften | | 1.000 | | 21.405 |
| Bestemmingsfonds snoezelruimte | | 0 | | 14.500 |
| Bestemmingsfonds liftinstallatie | | 8.000 | | |
| Bestemmingsfonds toegangssystemen | | 7.500 | | |
| Bestemmingsfonds domotica | | 17.025 | | |
| Bestemmingsfonds personeelsvoorziening | | 6.000 | | |
| Bestemmingsfonds atrium | | 5.000 | | |
| | | | | |
| Algemene reserve | | <u>2.534</u> | | <u>4.488</u> |
| | | <u>81.659</u> | | <u>90.843</u> |

Stichting Droom je Thuis

Toelichting bij de jaarrekening 2018

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in euro's.

Waarderingsgrondslagen

Tenzij anders vermeld, worden activa en passiva gewaardeerd op nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van baten en lasten

Donaties worden over het algemeen verantwoord in het jaar van ontvangst; donaties met aangegeven bestemming worden verantwoord in het jaar waarop zij betrekking hebben. Bestedingen worden als kosten verantwoord in het jaar waarin de activiteiten waarop zij betrekking hebben, plaatsvinden.

Niet uit de balans blijvende verplichtingen, respectievelijk gebeurtenissen na balansdatum

Tot en met 31 december 2018 is door een viertal goede doelinstellingen toezegging, onder voorwaarden, tot donatie gedaan tot een bedrag van € 22.000,-.

Toelichting op enkele posten van de jaarrekening

Vorderingen

De post is als volgt te specificeren:

| | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Te ontvangen bijdragen logeerweekend | 6.793 | 2.470 |
| Vooruitbetaalde kosten | 1.914 | 1.110 |
| Nog te ontvangen bedragen | 9 | 6 |
| Vordering Vrienden van Droom je thuis | 45.425 | |
| | <u>54.141</u> | <u>3.585</u> |

Liquide middelen

De samenstelling is als volgt:

| | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Kas | 16 | 21 |
| Rabobank betaalrekening | 18.882 | 12.044 |
| Rabobank Spaarrekening | 97.589 | 80.584 |
| | <u>116.487</u> | <u>92.650</u> |

Algemene reserve

Verloop van de algemene reserve gedurende het boekjaar:

| | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Algemene reserve per 1 januari | 6.289 | 1801 |
| Saldo boekjaar | 2.534 | 4.488 |
| Algemene reserve per 31 december | <u>8.823</u> | <u>6.289</u> |

Bestemmingsfondsen en -reserves

Bestemmingsfonds vervoermiddel

In mei 2017 hebben wij, dankzij de vele giften, onze rolstoelbus aangeschaft. Van het saldo van dit bestemmingsfonds zal de afschrijving van de bus de komende jaren worden afgeboekt.

| Het fonds is als volgt te specificeren: | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 22.950 | 5.000 |
| Onttrekking tbv afschrijving bus | -4.800 | -3.200 |
| Dotatie | <u>0</u> | <u>21.150</u> |
| Stand per 31 december | <u>18.150</u> | <u>22.950</u> |

Bestemmingsfonds realisatie woondoel

Het fonds realisatie woondoel wordt gevormd voor de extra bouwkosten.

De uitgave hiervoor is begroot op € 133.000.

| Het fonds is als volgt te specificeren: | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 31.000 | 13.500 |
| Besteding | 0 | 0 |
| Dotatie, ontvangen via giften | <u>32.000</u> | <u>17.500</u> |
| Stand per 31 december | <u>63.000</u> | <u>31.000</u> |

Bestemmingsreserve opstarten Wooninitiatief

Voor het opstarten van het wooninitiatief zullen initieel extra zorgkosten worden gemaakt.

Deze uitgaven worden begroot op € 15.000. De voorziening zal in drie jaar worden opgebouwd; derhalve een dotatie van € 5.000 per jaar.

| De reserve is als volgt te specificeren: | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 10.000 | 5.000 |
| Besteding | 0 | 0 |
| Dotatie, ontvangen via giften | <u>5.000</u> | <u>5.000</u> |
| Stand per 31 december | <u>15.000</u> | <u>10.000</u> |

Bestemmingsfonds tilsysteem

Voor een aantal van onze toekomstige bewoners zal een tilsysteem nodig zijn. De verwachting is dat er minimaal 6 systemen moeten worden aangeschaft.

De uitgave hiervoor is begroot op € 67.000.

| Het fonds is als volgt te specificeren: | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 21.405 | 0 |
| Besteding | 0 | 0 |
| Dotatie, ontvangen via giften | <u>1.000</u> | <u>21.405</u> |
| Stand per 31 december | <u>22.405</u> | <u>21.405</u> |

Bestemmingsfonds snoezelruimte

Onze toekomstige bewoners zijn zeer gebaat bij het hebben van een snoezelruimte, waar zij tot rust kunnen komen in totale ontspanning.

| Het fonds is als volgt te specificeren: | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 14.500 | 0 |
| Besteding | 0 | 0 |
| Dotatie | 0 | 14.500 |
| Stand per 31 december | <u>14.500</u> | <u>14.500</u> |

Bestemmingsfonds inrichting gezamenlijke woonkamers/keuken

In de te bouwen woning zullen 2 gemeenschappelijke woonkamers met een keuken worden gerealiseerd. De uitgave hiervoor is begroot op € 50.000.

| Het fonds is als volgt te specificeren: | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 10.000 | 0 |
| Besteding | 0 | 0 |
| Dotatie, ontvangen via giften | 2.400 | 10.000 |
| Stand per 31 december | <u>12.400</u> | <u>10.000</u> |

Bestemmingsfonds liftinstallatie

De bewoners van het Droom je Thuis huis zijn in meerderheid niet in staat om trappen te belopen en zijn dus altijd aangewezen op een liftinstallatie.

| | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 0 | 0 |
| Dotatie, ontvangen via giften | 8.000 | 0 |
| Stand per 31 december | <u>8.000</u> | <u>0</u> |

Bestemmingsfonds toegangssystemen

In de woning zullen de deuren middels enkele of dubbele draaideurautomaten bediend moeten worden. De verwachting is dat er 17 draaideurautomaten nodig zijn.

| | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 0 | 0 |
| Dotatie, ontvangen via giften | 7.500 | 0 |
| Stand per 31 december | <u>7.500</u> | <u>0</u> |

Bestemmingsfonds domotica

Voor de bewoners zal in de 12 afzonderlijke appartementen cameratoezicht nodig zijn.

Voorts dient er een alarmfunctie aanwezig te zijn als een bewoner hulp nodig heeft.

De uitgave hiervoor is begroot op € 73.000.

| | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|-------------------------------|----------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 0 | 0 |
| Dotatie, ontvangen via giften | <u>17.025</u> | <u>0</u> |
| Stand per 31 december | <u><u>17.025</u></u> | <u><u>0</u></u> |

Bestemmingsfonds atrium

Stichting Droom je Thuis wil nadrukkelijk onderdeel zijn van de (lokale) gemeenschap in Westland

en wil graag ruimte creëren in het atrium, waar eigen gemaakte producten kunnen worden verkocht en/of gezellig een kop koffie/thee kan worden gedronken.

De uitgave hiervoor is begroot op € 74.000.

| | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 0 | 0 |
| Dotatie, ontvangen via giften | <u>5.000</u> | <u>0</u> |
| Stand per 31 december | <u><u>5.000</u></u> | <u><u>0</u></u> |

Bestemmingsfonds personeelsvoorziening

Voor de nodige zorg en toezicht is het van belang dat er slaapwacht aanwezig. Hiervoor dient een (slaap)kamer te worden ingericht.

De uitgave hiervoor is begroot op 24.000.

| | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|
| Stand per 1 januari | 0 | 0 |
| Dotatie, ontvangen via giften | <u>6.000</u> | <u>0</u> |
| Stand per 31 december | <u><u>6.000</u></u> | <u><u>0</u></u> |

C.P. Quak
(voorzitter)

N.M.C. de Vette-Kroon
(penningmeester)